

SAMEIET NORDRE JARLSBERG BRYGGE UTSIKTEN – Trinn 1

Sameiermøte 29. april 2013

Protokoll

Sak 1 REGISTRERING AV FREMMØTTE PERSONER

Alle fremmøtte og tilhørende fullmakter ble registrert. Det var 51 fremmøtte seksjoner, 5 seksjoner med fullmakter, samt 20 fullmakter v/utbygger, **totalt 76 stemmeberettigede.**
(Se vedlegg nr 1)

Sak 2 VALG AV MØTELEDER

Ulf Løvaas ble foreslått og valgt til møteleder.

Møteleder fremmet forslag til to referenter: Bjørg Wøllo og Ellen Nilsen.

Sak 3 GODKJENNELSE AV INNKALLING OG DAGSORDEN

Det ble en del diskusjon rundt møteinnkallingen. Det fremkom noe reaksjon på at styreleder i møteinnkallingen opplyste at det sittende styret ønsket gjenvalg. I tillegg ble det stilt spørsmål om hvorfor valgkomiteen ikke hadde sendt ut sitt forslag til styreleder og styremedlemmer sammen med innkallingen. Valgkomiteen mente at den mest vanlige praksis er at valgkomiteer fremmer sine forslag første gang på møtet. Mange ytret ønske om at valgkomiteens innstilling for fremtiden legges som vedlegg med innkallingen.

Sak 4 VALG AV TO PERSONER TIL Å MEDUNDERSKRIVE MØTEPROTOKOLL SAMMEN MED MØTELEDER

Bjørn Eirik Moe og Willy Berntsen ble valgt til å signere protokollen sammen med møteleder. Ingrid Holtan og Jorunn Åsly ble valgt til tellekorps.

Sak 5 BEHANDLING AV STYRETS ÅRSBERETNING OG SAK 6 BEHANDLE OG EVENTUELT GODKJENNE STYRETS REGNSKAPSOVERSIKT FOR FOREGÅENDE KALENDERÅR (REGNSKAP, MED NOTER SAMT REVISJONSBERETNING)

Det fremkom forslag om å behandle årsberetning og regnskap samtidig. Dette ble vedtatt. Styrets årsberetning, regnskap med noter samt revisjonsberetning ble enstemmig vedtatt, uten spørsmål eller kommentarer.

Sak 7 FORSLAG TIL VEDTEKSENDNINGER

Berit Steen, Bjørg Wøllo og Tor Ole Hjellum fremmet som sameiere to forslag til vedtektsendringer.

Disse var:

1) § 8 nytt kulepunkt: " *velge valgkomite*". (Se vedlegg nr 2)

2) § 11 " *VALG/STYRET*

Sameiet skal ha et styre som skal bestå av en leder og inntil seks andre medlemmer, samt inntil 3 varamedlemmer. Styret velges av sameiermøtet med vanlig flertall. Styremedlem tjenestegjør i to år om ikke annet er bestemt av sameiermøtet. Styrets leder velges særskilt. Styret konstituerer seg i første styremøte straks etter at valg er foretatt, og velger blant styremedlemmene som er sameiere, sekretær og kasserer/økonomiansvarlig.

Næringsseksjonen(e) har samlet rett til å være representert i styret med minst ett medlem.

Sameiet skal ha en valgkomite som skal bestå av en leder og to andre medlemmer, samt ett varamedlem. Valgkomiteen velges av sameiermøtet med vanlig flertall for et år av gangen. Valgkomiteen velger selv sin leder blant valgkomiteens medlemmer."

x X x

Berit Steen ga begrunnelse for forslaget til vedtektsendringer i § 11. (Se vedlegg nr 3)

Det var én skriftlig avstemming over vedtektsendringer. 23 stemte ja og 52 nei, 1 stemme var blank. Forslaget falt.

Saksopplysning: Valg av valgkomite, valgkomiteens sammensetning og valgperiode er derfor fortsatt ikke med i vedtektene.

Sak 8 VALG AV STYRETS LEDER, STYREMEDLEMMER OG/ELLER VARAMEDLEMMER

I forbindelse med presentasjonen av valgkomiteens forslag til nytt styre refererte valgkomiteens leder, Berit Steen, komiteens begrunnelse. (Se vedlegg nr 4)

Valgkomiteen foreslo Geir Teigstad som ny styreleder.

Da det fremgikk av innkallingen til møtet at hele styret stilte til gjenvalg, kunngjorde Anders Sletten at han stilte som kandidat til ledervervet og presiserte at han kun stilte som leder. Det var skriftlig avstemming.

Anders Sletten ble valgt som styreleder for to år med 48 stemmer mot Geir Teigstad 27.

Signe Winter opplyste at hun ikke tok gjenvalg. Dermed stilte følgende kandidater til valg som styremedlemmer:

Håkon Kristiansen, Heidi Kristiansen, Geir Teigstad, William Kornmo og Helle Merethe Folkedal.

Møteleder oppfordret til å skrive tre navn på stemmeseddelen. Den skriftlige avstemmingen ga følgende resultat:

William Kornmo - 65 stemmer, Håkon Kristiansen - 42 stemmer, Heidi Kristiansen - 41 stemmer, Geir Teigstad 33 stemmer, Helle Merethe Folkedal 23 stemmer.

Til sammen ble 204 av i alt 228 stemmer avgitt.

William Kornmo, Håkon Kristiansen og Heidi Kristiansen ble valgt til styremedlemmer for to år.

Møtet ble hevet kl 20:30.



Ulf Løvås



Willy Berntsen



Bjørn Eirik Moe

